

RUUMI KASUTAMISE LEPING

Käesolev leping sõlmitakse Mõtte Ruum (edaspidi Omanik), mida esindab DeLuca OÜ (Reg kood: 14015072) ja Ruumi kasutaja (edaspidi Klient) vahel.

1. LEPINGU OBJEKT

- 1.1. Omanik annab Kliendile kasutada ruumi aadressil Luha 20, Tallinn (edaspidi Ruum) vastavalt broneeritud ajale.
- 1.2. Ruumi kasutusõigus kehtib ainult broneeritud ajavahemikul.

2. OMANIKU KOHUSTUSED

- 2.1. Tagada Ruumi korrashoid ja puhtus enne Kliendi saabumist.
- 2.2. Varustada Ruum töökorras inventari ja seadmetega.
- 2.3. Tagada Kliendile ligipääs Ruumile broneeritud ajal.
- 2.4. Pakkuda lepingus märgitud teenuseid (kohv, tee, vesi).
- 2.5. Tagada Ruumi tehnosüsteemide (küte, ventilatsioon, elekter) korrasolek.

3. KLIENDI KOHUSTUSED

- 3.1. Kasutada Ruumi heaperemehelikult ja sihtotstarbeliselt.
- 3.2. Järgida Ruumis kehtestatud sisekorraeskirju.
- 3.3. Hoida Ruumi ja selle sisustust ning tagada nende säilimine.
- 3.4. Teavitada Omanikku viivitamatult kõigist Ruumis ilmnenud rikestest või kahjustustest.
- 3.5. Lahkuda Ruumist õigeaegselt vastavalt broneeritud ajale.
- 3.6. Jätta Ruum korras ja puhtana v.a kui on tellitud ruumi koristus lisateenusena.

4. VASTUTUS

- 4.1. Klient vastutab täielikult tema või tema külaliste poolt Ruumile või selle sisustusele tekitatud kahju eest.
- 4.2. Kahju tekitamise korral on Klient kohustatud hüvitama Omanikule kõik tekitatud kahjud täies ulatuses 7 päeva jooksul.
- 4.3. Kahjude hindamine toimub Omaniku poolt esitatud dokumentide (arved, hindamisaktid) alusel.
- 4.4. Kui Kasutaja ületab broneeritud aega rohkem kui 15 minutit, on Omanikul õigus nõuda lisatasu summas 20 eurot iga 30 minuti eest, alustades arvestust ametliku broneeringu aja lõpust.
- 4.5. Kui Kasutaja jätab ruumi koristamata või ebarahuldavas seisukorras, on Omanikul õigus nõuda lisatasu summas 30 eurot koristusteenuse eest.

5. LEPINGU LÕPETAMINE

- 5.1. Omanikul on õigus leping ühepoolselt lõpetada, kui Klient rikub oluliselt lepingu tingimusi.
- 5.2. Broneeringu tühistamine toimub vastavalt broneerimissüsteemi tingimustele.

6. MUUD TINGIMUSED

- 6.1. Käesolev leping jõustub broneeringu kinnitamise hetkel.
- 6.2. Kõik vaidlused lahendatakse läbirääkimiste teel. Kokkuleppe mittesaavutamisel lahendatakse vaidlused Eesti Vabariigi seadusandluse alusel.

Lepingu kinnitamine toimub broneerimissüsteemis nõusoleku andmisega.